

Na temelju članka 28. Izjave o osnivanju Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. (Posl. broj: OU-293/16 od 20. travnja 2016. godine), Uprava Društva na 164. sjednici održanoj 21.lipnja 2016. donijela je

**Pravila o pružanju usluga davanja u zakup poslovnog prostora
Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. za smještaj antena i
pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Kupska 4 (u dalnjem tekstu: HOPS, Društvo) je pravna osoba odgovorna za pogon i vođenje, održavanje, razvoj i izgradnju prijenosne mreže na području Republike Hrvatske, za izgradnju prekograničnih vodova prema ostalim mrežama, kao i za osiguravanje dugoročne sposobnosti mreže da zadovolji razumne zahtjeve za prijenosom električne energije.

(2) HOPS svoje poslovanje odnosno djelatnost prijenosa električne energije obavlja u skladu sa Zakonom o tržištu električne energije (»Narodne novine«, br. 22/13. i 102/15) i drugim pozitivnim propisima te općim aktima Društva.

Članak 2.

Usluga davanja u zakup poslovnog prostora HOPS-a za smještaj antena i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme definirano je kao nestandardna usluga HOPS-a općim aktom „Pravila nestandardnih usluga Hrvatskog operatora prijenosnog sustava s prilogom Cjenik nestandardnih usluga“ od 24. ožujka 2015. godine.

II. PREDMET

Članak 3.

Ovim Pravilima o pružanju usluga davanja u zakup poslovnog prostora HOPS-a za smještaj antena i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme (u dalnjem tekstu: Pravila) definira se postupak i ugovaranja usluge davanja u zakup poslovnog prostora u vlasništvu HOPS-a za smještaj antena i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme drugih pravnih subjekata .

Članak 4.

(1) Priključak za napajanje elektroničke komunikacijske opreme električnom energijom nije predmet ugovora o zakupu poslovnog prostora HOPS-a za smještaj antena i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme.

(2) U skladu s Općim uvjetima za korištenje mreže i isporuku električne energije Zakupoprimec priključak rješava s nadležnim distribucijskim područjem ili opskrbom.

III. INICIJALNI UPIT POTENCIJALNOG KORISNIKA

Članak 5.

(1) U slučaju interesa za postavljanjem antena i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme u/na objekte u vlasništvu HOPS-a, drugi pravni subjekt (u dalnjem u tekstu: Potencijalni korisnik) upućuje pismo namjere na e-adresu: kolokacija@hops.hr i na adresu:

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za procesnu i poslovnu informatiku i telekomunikacije
Kupska 4, 10000 Zagreb

(2) Pismo namjere mora sadržavati:

- a) točnu lokaciju koja se želi koristiti,
- b) kratak opis opreme koja će se postaviti na traženoj lokaciji i
- c) ime i prezime osobe koju Potencijalni korisnik ovlašćuje za pregled lokacije.

IV. PREGLED LOKACIJE I UVJETI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Članak 6.

Po zaprimanju pisma namjere, ako je objekt u vlasništvu HOPS-a s Potencijalnim korisnikom će se dogоворити vrijeme i uvjeti pregleda lokacije.

Članak 7.

(1) Nakon pregleda lokacije, Potencijalni korisnik je dužan pisanim putem dostaviti Zahtjev za zakup poslovnog prostora HOPS-a za smještaj antena i pripadajuće električke komunikacijske opreme (u dalnjem u tekstu: Zahtjev) na adresu nadležne organizacijske jedinice (u dalnjem tekstu: Prijenosno područje) i na e-adresu: kolokacija@hops.hr.

(2) Zahtjev najmanje sadrži:

- a) točnu lokaciju koja se želi koristiti,
- b) visinu na kojoj želi postaviti antenski sustav i smjerove,
- c) točan broj i tip antena po pojedinom smjeru,
- d) kratak opis opreme koja se namjerava postaviti na traženoj lokaciji,
- e) potreban prostor za smještaj opreme,
- f) Idejno rješenje, koje sadrži:
 - tehničke detalje o dimenzijama i težini antena, antenskih sustava i ostale opreme koja se planira postaviti na traženoj lokaciji predmet zahtjeva za zajedničko korištenje,
 - posebne zahtjeve za dostupnošću kabelske kanalizacije,
- g) vremenski plan početka i trajanja planiranog zakupa i
- h) kontakt osobu (ime i prezime, broj telefona/mobitela).

V. OBRADA ZAHTJEVA POTENCIJALNOG KORISNIKA I IZRADA IZVEDBENOG PROJEKTA

Članak 8.

(1) Stručne službe HOPS-a revidiraju zaprimljen Zahtjev i pisanim putem obavještavaju Potencijalnog korisnika, o mogućnosti ili nemogućnosti zakupa poslovnog prostora HOPS-a za smještaj antena i pripadajuće električke komunikacijske opreme na temelju podnesenog Zahtjeva.

(2) HOPS će u slučaju potrebe tražiti dopunu i/ili doradu Zahtjeva.

Članak 9.

Komunikacija predstavnika HOPS-a s predstavnikom Potencijalnog korisnika odvija se pisanim putem na adresi nadležnog Prijenosnog područja i na e-adresi: kolokacija@hops.hr.

Članak 10.

- (1) Po zaprimanju obavijesti o mogućnosti zakupa, Potencijalni korisnik je dužan izraditi izvedbeni projekt, usuglasiti ga s HOPS-om i ishoditi potrebne dozvole, sve sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.
- (2) Izvedbeni projekt uz ostale bitne sastavne dijelove osobito mora sadržavati:
- a) statički proračun i ocjenu statike objekta za prihvat antene,
 - b) analizu interferencijskih utjecaja novih na postojeće antenske sustave,
 - c) proračun očekivanih razina jakosti elektromagnetskog zračenja,
 - d) smještaj elektroničke komunikacijske opreme Potencijalnog korisnika i eventualnih kontejnera,
 - e) smještaj i prihvat antena, definicija potrebnog prostora,
 - f) vođenje kabela i način učvršćenja, definicija potrebnog prostora za vođenje kabela,
 - g) ocjenu utjecaja na okoliš,
 - h) povezivanje na napajanje i uzemljenje,
 - i) Izjave o sukladnosti, koje moraju osobito sadržavati sljedeće podatke:
 - podatke o uređaju na koji se odnosi,
 - naziv i adresu proizvođača te naziv i adresu njegova ovlaštenog zastupnika,
 - popis norma u skladu s kojima je uređaj ispitani,
 - nadnevak izdavanja Izjave o sukladnosti i
 - identitet i potpis odgovorne osobe proizvođača ili njegova ovlaštenog zastupnika.

(3) Potencijalni korisnik dostavlja izvedbeni projekt na e-adresu: kolokacija@hops.hr i adresu nadležnog Prijenosnog područja iz obavijesti o mogućnosti zakupa.

(4) Nakon usuglašavanja i prihvatanja izvedbenog projekta, Potencijalni korisnik dostavlja izvedbeni projekt ispravljen prema zaključcima revizije na adresu nadležnog Prijenosnog područja u četiri primjerka, a elektroničku verziju na e-adresu: kolokacija@hops.hr.

VI. UGOVARANJE

Članak 11.

(1) Nakon prihvatanja izvedbenog projekta Potencijalnom korisniku dostaviti će se na potpis prijedlog Ugovora o zakupu poslovnog prostora HOPS-a za smještaj antena i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme (u dalnjem u tekstu: Ugovor).

(2) Potencijalni korisnik potpisom Ugovora postaje Zakupoprimec.

(3) Zakupoprimec dostavlja potpisane primjerke Ugovora na adresu nadležnog Prijenosnog područja.

(4) Ugovor između HOPS-a i Zakupoprimeca potpisuje Predsjednik Uprave HOPS-a.

Članak 12.

Svaki pojedini Ugovor odnosi se isključivo na opremu navedenu u tehničkoj dokumentaciji (idejno rješenje i izvedbeni projekt), a u slučaju naknadnih zahtjeva za proširenje ili zamjenu antenskog sustava ili pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme o istom se odlučuje po istom postupku kao i za osnovni Ugovor.

Članak 13.

(1) Mjesečna naknada za zakup poslovnog prostora HOPS-a za smještaj antene i antena i pripadajuće elektroničke komunikacijske opreme utvrđuje se prema cijenama definiranim u

Cjeniku nestandardnih usluga koji je sastavni dio Pravila nestandardnih usluga Hrvatskog operatora prijenosnog sustava.

(2) Angažman radnika HOPS-a vezan uz aktivnosti zakupa poslovnog prostora plaćat će se prema broju utrošenih radnih sati i cijeni iz Cjenika nestandardnih usluga.

VII. PREUZIMANJE PROSTORA I IZVOĐENJE RADOVA

Članak 14.

(1) Prilikom preuzimanja prostora sastavljanja se Zapisnik o općem stanju prostora koji se preuzima.

(2) Zapisnik o općem stanju prostora čini sastavni dio Ugovora i tehničke dokumentacije.

Članak 15.

(1) Zakupoprimac će nabaviti materijal i opremu te naručiti izvođenje radova od ovlaštenih izvođača, uz obvezan stručni nadzor nadležne organizacijske jedinice HOPS-a ili neovisne ovlaštene osobe koju je odredio HOPS, a sve o trošku Zakupoprimca.

(2) Zakupoprimac će najmanje tri radna dana unaprijed obavijestiti HOPS o dopremi opreme i/ili njezinoj montaži i instalaciji u prostor smještaja opreme.

Članak 16.

Zakupoprimac nije ovlašten bez suglasnosti HOPS-a donositi predmete poput namještaja i slično kao opremu i robu.

Članak 17.

(1) Instalirana elektronička komunikacijska oprema mora imati oznaku prema definiciji u izvedbenom projektu koja sadržava podatak o tipu opreme i vlasniku.

(2) Postavljanje oznaka obveza je Zakupoprimca.

VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

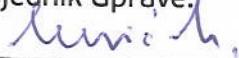
Članak 18.

Objašnjenja i tumačenja ovih Pravila po tehničkim pitanjima daje Sektor za poslovnu i procesnu informatiku i telekomunikacije HOPS-a, a po ostalim pitanjima Sektor za ekonomске, pravne, kadrovske i opće poslove.

Članak 19.

Ova Pravila stupaju na snagu danom donošenja i objavljuju se na interentskim stranicama Društva.

Predsjednik Uprave:



dr.sc. Miroslav Mesić, dipl.ing.el.

